

BOLETIN**OFICIAL**

DE VENTA DE BIENES NACIONALES

de la provincia de Málaga.

COMISION PRINCIPAL DE VENTAS
DE PROPIEDADES Y DERECHOS DEL ESTADO
DE LA
Provincia de Málaga.

Por disposicion del Señor Gobernador de esta provincia, y en virtud de las leyes de 1.º de mayo de 1855 y 11 de julio de 1856 é instrucciones para su cumplimiento, se saca á pública subasta en el día y hora que se dirá las fincas siguientes.

REMATE para el día 1.º de Junio de 1868 ante el Sr. Juez del distrito de la Merced y escribano Don Rafael Codes y el cual tendrá efecto en el mismo día á las doce de la mañana en la interina casa capitular de esta ciudad, y en los Juzgados de primera instancia que se espresarán.

Subasta en quiebra de D. Plácido Gomez Travecedo.

No habiendo pagado Don Plácido Gomez Travecedo, vecino de esta ciudad, el primer plazo de las fincas que á continuacion se espresan, las cuales remató en las subastas de los días 18, 30 de Mayo y 23 de Noviembre de 1866, adjudicadas por la Junta superior de Ventas en las fechas que se dirán, se han declarado en quiebra bajo su responsabilidad y se procede á nueva licitacion que tendrá lugar ante el Sr. Juez de primera instancia del distrito de la Merced el

día 1.º de Junio.

Las fincas que remató en 30 de Mayo citado y le fueron adjudicadas en 31 de Julio del mismo son: la del número 2223 en 117 escudos.—3081 en 40.—3082 en 148.—3083 en 118.—3084 en 68.—3085 en 58.—3086 en 66.—Y 3087 en 92.

La que remató en 23 de Noviembre de 1866, adjudicada en 11 de Abril de 1867, es, número 2949 en 56 escudos.

Y las que subastó en 18 de Mayo de dicho año 1866 adjudicadas en 16 de Octubre del mismo año, son: 936 en 72 escudos.—998 en 50.—Y 999 en 111.

BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

Propios.

Rústicas.—Menor cuantia.

REMATE EN MÁLAGA.

Núm. del invent.º

2223. Una suerte de tierra roturada por Antonio Garcia (a) Zapatero, partido de la Sepultura, término del lugar de Alhaurin de la Torre, procedente del caudal

de propios de esta capital, que linda Norte tierras de José Moreno, Poniente las de Sebastian Carrasco, Levantelas de Antonio Povea y Sur otras de aquella procedencia, comprende una cabida de 2 fanegas, ó sean 120 áreas, 76 centiáreas y 9228 centímetros cuadrados de viña de 3.ª, 66 higueras, 15 olivos y 10 almendros: todo se ha tasado en 117 escudos en venta y 4 con 600 milésimas en renta, produciendo esta una capitalizacion por no constar la que gana de 103 escudos 500 milésimas, el tipo de la subasta será la tasacion.

No tiene gravámen.

3081. Otra suerte de tierra roturacion de José Fernandez, partido de la Fuente del Madroño: término y procedencia de la anterior, compuesta de igual cabida, linda Norte y Poniente con tierras de Felipe Martin y por levante y Sur con otras de aquella pertenencia: se ha tasado en 40 escudos en venta y 1 con 600 milésimas en renta, dando esta una capitalizacion por la razon de la anterior de 36 escudos, el tipo será la tasacion.

No tiene gravámen.

3082. Otra suerte de tierra, roturacion de Juan Negrete, partido de los Tomillares, término y procedencia de las precedentes, que linda por Norte otras de Don Diego Casasola, Poniente las de la viuda de Ramirez, Levante las del conocido por el Churrianero y por Sur otras de Propios: consta de 4 fanegas ó sean 241 áreas, 53 centiáreas y 8456 centímetros cuadrados, de ellas dos pedregosas y 121 higueras de varios tamaños, 48 olivos, 48 almendros y 3 algarrobos tambien pequeños; se ha tasado en 147 escudos 200 milésimas en venta y 5 con 800 en renta, dando esta una capitalizacion de 130 escudos, 500 milésimas; el tipo será la tasacion.

No tiene gravámen.

3083. Otra suerte de tierra roturada por Juan Benitez Barrionuevo, partido del Pinar, término y procedencia de las que anteceden de igual cabida que la que precede, y linda Norte tierras de Francisco Herrera, Levante las de Francisco Tomé, Sur las de Rafael Rivera y Poniente el arroyo del Pinar, con viña, 110 higueras pequeñas, 112 almendros y 8 olivos; se ha tasado en 118 escudos en venta y 4 con 700 milésimas en renta, arrojando esta una capitalizacion de 105 escudos 750 milésimas; el tipo será la tasacion.

No tiene gravámen.

El comprador dará la fianza prevenida.

3084. Otra suerte de tierra roturacion de Antonio Conejo, partido Llano de la Plata, término, procedencia y cabida de la anterior y linda por Norte y Poniente las de

Propios, Sur las de Juan Negrete y por Levante el arroyo del Aguila, es de tierra roturada y pastoreo de 3.ª: se ha tasado en 68 escudos en venta y 2 con 700 milésimas en renta, dando esta una capitalizacion por la razon ya mencionada de 60 escudos 750 milésimas; el tipo de la subasta será la tasacion.

No tiene gravámen.

3085. Otra suerte de tierra roturada por José Barrionuevos, partido, término y procedencia y cabida de la que precede, que linda por Norte, Poniente y Sur con tierras de los propios citados y por Levante las de Juan Negrete, es roturacion y pastoreo: se ha tasado en venta en 58 escudos y en renta en 2 con 400 milésimas, produciendo esta una capitalizacion de 54 escudos: el tipo será la tasacion.

No tiene gravámen.

3086. Otra suerte de tierra roturacion de Miguel Montes, partido cerro del Tomillo, término del citado Alhaurin de la Torre, procedente de los referidos propios de es a capital, de una cabida de 4 fanegas, igu al á 241 áreas 53 centiáreas y 8456 centímetros cuadrados de tierra roturada y pastoreo, linda Norte con el camino de las Minas, Poniente tierras de José Gomez, Levante las de Juan Perez y Sur las de Ciriaco Negrete: se ha tasado en 66 escudos en venta y 2 con 600 milésimas en renta, dando ésta un valor capital de 58 escudos 500 milésimas: el tipo será la tasacion.

No tiene gravámen.

3087. Otra suerte de tierra roturada por Cayetano Vigar, partido del Tomillo, término y procedencia de la que antecede y de igual cabida y clase, que linda Norte tierras de Juan Perez, Poniente y Sur las de José Gomez y Levante las de Ciriaco Negrete: se ha tasado en 92 escudos en venta y 3 con 200 milésimas en renta, dando esta una capitalizacion de 72 escudos: el tipo será la tasacion.

No tiene gravámen.

Las anteriores fincas fueron tasadas por los Agrimensores D. Andrés Molina y Don José Rey.

REMATE EN MÁLAGA Y RONDA.

2949. Una suerte de tierra, partido de Sierra Blanquilla, término de la villa del Búrgo, procedente de su caudal de Propios, roturada por José de Torres Alfaro, que linda por Norte con tierras de los herederos de José Martin, Poniente y Sur las del Torres, y por Levante otra de Don Manuel de los Riscos Anaya: consta de 8 fanegas de tierra de rosas y pastos, ó sean 483 áreas, 7 centiáreas y 6912 centímetros cuadrados: fué tasada en 55 escudos en

tóbal Paradas y por Sur con otra del Capellan, se compone de 9 celemines de cabida ó sean 45 áreas 28 centiáreas y 8461 centímetros cuadrados, pobladas con 40 olivos, tasado con la tierra en 72 escudos en venta y 2 con 800 milésimas en renta, por la que se capitalizó por no aparecer la que gana en 63 escudos.

No tiene gravámen.

Bajo dicho número de inventario salió á la subasta para el 18 de Enero de 1862 una suerte de tierra en dicho término y trancé de la procedencia de la anterior, pero habiéndose aclarado que la apreciada y anunciada fué una equivocacion del perito al hacer el aprecio haciéndolo de otra suerte de la propiedad de D. Manuel Hidalgo, se suspendió aquella y hecha nueva tasacion de la que realmente pertenece al Estado y es la que queda relatada, se procedió á su venta el 13 de Abril de 1863 y no tuvo postor, por lo cual se procede á segunda subasta.

El tipo será los 62 escudos de capitalizacion.

Fué tasada esta finca por el perito Don Andrés Molina.

No habiendo satisfecho D. Bernardo Sanchez Rico, de esta vecindad, el importe de los 63 escudos en que fué rematada dicha finca en la subasta celebrada el dia 21 de Octubre de 1863 y adjudicada por la Junta superior de Ventas en 23 de Junio de 1864, se procede á nueva subasta en quiebra bajo su responsabilidad.

ADVERTENCIAS.

1.ª No se admitirá postura que deje de cubrir el tipo de la subasta.

2.ª El precio en que fueren rematadas dichas fincas que se adjudicarán al mejor postor, se pagará en 10 plazos iguales de 10 por 100 cada uno. El primero á los quince dias siguientes al de notificarse la adjudicacion, y los restantes con el intervalo de un año cada uno, para que en nueve quede cubierto todo su valor, segun se previene en la ley de 11 de Julio de 1856.

3.ª Las fincas de mayor cuantía del Estado continuarán pagándose en los 15 plazos y 14 años que previene el art. 6.º de la ley de 1.º de Mayo de

1855, y con la bonificacion de 5 por 100 que el mismo otorga á los compradores que anticipen uno ó mas plazos, pudiendo hacer el pago del 50 por 100 en papel de la Deuda pública, consolidada ó diferida conforme lo dispuesto en el art. 20 de la mencionada ley. Las de menor cuantía se pagarán en 20 plazos iguales, ó lo que es lo mismo durante 19 años. A los compradores que anticipen uno ó mas plazos no se les hará mas abono que el 3 por 100 anual, en el concepto de que el pago ha de ejecutarse al tenor de lo que se dispone en las instrucciones de 31 de Mayo y 30 de Junio de 1855,

4.ª Segun resulta de los antecedentes y demás datos que existen en la Administracion de Hacienda pública de esta provincia; las fincas de que se trata no se hallan gravadas con carga alguna, pero si apareciese posteriormente, se indemnizará al comprador en los términos que en la referida ley se determina.

5.º Los derechos de expediente hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

6.ª A la vez que en esta capital se verificará otro remate en los juzgados de primera instancia ya expresados.

7.ª Los compradores de bienes comprendidos en las leyes de desamortizacion, solo podrán reclamar por los desperfectos que con posterioridad á la tasacion sufran las fincas por falta de sus cabidas señaladas, ó por cualquiera otra causa justa, en el término improrrogable de quince dias desde el de la posesion.—La toma de posesion podrá ser gubernativa ó judicial, segun convenga á los compradores. El que, verificado el pago del primer plazo del importe del remate, dejara

de tomarla en el término de un mes se considerará como poseedor para los efectos de este artículo.

8.º El Estado no anulará las ventas por faltas ó perjuicios causados por los Agentes de la Administracion é independientes de la voluntad de los compradores; pero quedarán á salvo las acciones civiles ó criminales que procedan contra los culpables.

10.º Las reclamaciones que con arreglo al artículo 173 de la Instruccion de 31 de Mayo de 1855, deben dirigirse á la Administracion antes de entablar en los Juzgados de primera instancia demandas contra las fincas enagenadas por el Estado, deberán incoarse en el término preciso de los seis meses inmediatamente posteriores á la adjudicacion.—Pasado este término, solo se admitirán en los Juzgados ordinarios las acciones de propiedad ó de otros derechos reales sobre las fincas. Estas cuestiones se sustanciarán con los poseedores citándose de eviccion á la Administracion.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisicion de las fincas insertasen el precedente anuncio.

NOTAS.

1.º Se considera como bienes de corporaciones civiles los propios, beneficencia y instruccion pública, cuyos productos no ingresen en las Cajas del Estado, y los demás bienes que bajo diferentes denominaciones corresponden á las provincias y á los pueblos.

2.º Son bienes del Estado los que llevan este nombre, los de instruccion pública superior cuyos productos ingresen en las Cajas del Estado los del Estado los del secuestro del exinfante don Carlos, los de las órdenes Militares de San Juan de Jerusalem, los de cofradías, obras pías, santuarios y todos los pertenecientes ó que se hallen disfrutando los individuos ó corporaciones eclesiásticas, cualquiera que sea su nombre, origen ó cláusulas de la fundacion, á escepcion de las capellanías colativas de sangre.

Málaga 23 de Abril de 1868.
—El Comisionado principal de Ventas E. Adolfo Morales y Cosso.



Resultado de la subasta celebrada en esta capital el 2 del mes actual y en los juzgados de primera instancia que se dirán.

Núm. de órden en el inventario.	Clase de fincas.	Procedencia.	Situación.	Cabida.	Tipo de la subasta	Cantidad en que se remató en Málaga.	Rematante.	Cantidad en que se remató en Archidona.	Rematante.
					Escs. Mils	Escs. Mils		Escds Mils	
60	Pieza de tierra, Baldio de los Molinos.	Prospios de	Archidona.	35 fanegas	499 400	»	Sin postor.	604 Torrón.	D. Manuel Gonzalez.
1036	Suerte de tierra, partido de las Tejoneras.	Curato parroquial de	Salares.	3 celems.	290	350	D. Anselmo García y García.	»	No se ha recibido el parte del partido.
1057	Otra id. id.	Sacristia de	Idem	»	210	250	El mismo.	» Archidona	idem
259	Id. id. de la Moraleda.	Convento de Jesús y María de	Archidona.	1 fanega.	60	»	Sin postor.	361 Antequer	Antonió Siezar Fuentes.
384	Casa calle de Bernabé Ramos n.º 7	Patronato de D. Luis Mendoza.	Antequera.	378,76 ms	256 400	»	idem	»	Sin postor.
799	Otra id. calle de los Caños núm. 1.º	Parroquial de	Mijas.	15,80 id.	100	101	D. Antonio Jaime de la Torre.	» Velez-Málaga	idem
699	Almacen sin número calle Angosta	Mesa Capitular de la iglesia Catedral.	Torre del Mar.	120 varas	288	»	Sin postor.	460 Antequer	D. Juan Portillo Mollano.
898	Casa, Albaicín, 21.	Convento de la Encarnación.	Antequera.	1552,19 mts.	870 450	911	D. Nicolás Sanchez Montes.	»	Sin postor.
906	Otra, Hornos, 72.	Parroquial de San Juan de	Idem	155,43 id.	255 480	400	El mismo.	»	idem
908	Otra, Pulido, 16.	Escuela de Cristo de	Idem	110,17 id.	342	361	idem	»	idem
423	Otra Cruz, 22.	Hermanidad del Santísimo de S. Pedro	Idem	78,89 id	356 400	»	Sin postor.	»	idem

Núm. de órden en el invent.º	Clase de fincas.	Procedencia.	Situación.	Cabida.	Tipo de la subasta.	Cantidad en que se remató en Málaga.	Rematante	Cantidad en que se remató en Ronda.	Rematante.
				Fs. Cs.	Escs. Mills	Escs. Mills		Escs. Mills	
2883	Suerte de tierra.	Propios del	Búrgo.	3 fanegas.	27	»	Sin postor.	»	Sin postor.
2885	Otra id.	Idem	Idem	2 id.	22 500	»	Idem	»	Idem
2932	idem	Idem	Idem	2 id.	22 500	»	Idem	»	Idem
160	Otra partido de la Sierra.	Idem	Villanueva del Trabuco.	2 id.	20	»	Idem	Archidona	D. Custodio de la Fuente
								20	10

Málaga 6 de Abril de 1868.—El Comisionado principal de Ventas, E. Adolfo Morales.

Este núm. 7 consta de dos pliegos y medio.

Málaga:—Imprenta de D. M. Martinez Nieto, Santa Maria, 17

Comision principal de Ventas de Propiedades y Derechos del Estado de la provincia de Málaga.

RESULTADO de la subasta celebrada en esta capital el 25 de Marzo último y en los juzgados de primera instancia que se dirán.

Núm. de órden en el inventario.	Clase de fincas.	Procedencia.	Situacion.	Cabida. Fs. Cs.	Tipo de la subasta Escs. Mills	Cantidad en que se remató en Málaga. Escs. Mills	Rematante.	Cantidad en que se remató en Marbella. Escs. Mills	Rematante.
3112	Un arbolado en la Cañada del Romeral.	Propios de	Marbella.	»	175 900	»	Sin postor.	»	Sin postor.
772	Un cortinal sin nombre.	Hermandad de San Francisco de	Benalauria.	3	34 100	»	idem	Gaucin.	idem
777	Un moral en el sitio de la Moraleda.	Idem	Idem	»	4 400	»	idem	»	idem
756	Solar calle de la Cruz núm. 17.	Masa comun Decimal.	Casarabonela.	24 varas.	96	»	idem	Alora.	idem
956	Suerte de tierra llamada dé Archana.	Curato parroquial de	Cartajima.	1	6	»	idem	Ronda.	idem
959	Otra id. Lambriche bajo.	Sacristia parroquial de	Idem	3	140	»	idem	»	idem
960	Otra id. Lambriche alto.	Fábricas de	Idem	1	100	»	idem	»	idem
962	Haza id. de la Refaccion.	Curato parroquial de	Idem	2 6	60	»	idem	»	idem
179	Otra id. de la Fábrica.	Parroquial de	Coin.	37 2	955	»	idem	Coin.	idem

Núm. de órden en el inventario.	Clase de fincas.	Procedencia.	Situación.	Cabida. Fs. Cs.	Tipo de la subasta. Escs. Mills	Cantidad en que se remató en Málaga. Escs. Mills	Rematante.	Cantidad en que se remató en Escs. Mills	Rematante.
232	Suerte de tierra partido Arroyo Santo.	Animas de Capellania de Doña Josefa Villalobos.	Guaro.	9	45	»	Sin postor.	»	Sin postor.
248	Otra id. Cuesta de Galiano.	Id. de D. José Fernandez y D.ª Josefa Guillen.	idem	7	200 250	»	idem	»	idem
249	Un manchon partido de la Sierra.		idem	5 5	105	»	idem	Torróx.	idem
327 1º	Dos olivos partido del Alambique.	Curato parroquial.	Archez.	»	4	»	idem	5 Coin.	D. Francisco Ruiz y Ruiz
2830	Una suerte de tierra partido de Chirivenitez.	Propios de	Monda.	4	74 250	»	idem	»	Sin postor.
2638	Otra id. en el monte de Alpujata la Alta.	idem	idem	4	128 250	»	idem	»	idem
2644	Otra id. en id. id.	idem	idem	5	72	»	idem	»	idem
2750	Otra id en id. id.	idem	idem	3	92 250	»	idem	Ronda.	idem
885	Otra idem llamada Rucinas altas.	idem	Parauta.	2	60	»	idem	»	idem
1385 2º	Un apeado de monte llamado Baldios.	idem	Benaolian.	»	30	»	idem	30 Marbella.	D. José Becerra Castaños
447	Un bancal partido del Calvario.	Curato parroquial del Ojen.	Ojen.	1 2	55	60	D. Antonio Rabanal.	Torróx.	No se ha recibido el parte del partido.
338	Haza llamada del Beneficio.	Idem de	Canillas Albaidas.	1	5	»	Sin postor.	»	Sin postor.

Málaga 1.º de Abril de 1868.—El Comisionado principal de Ventas, E. Adolfo Morales.

venta y 2 en renta, y se capitalizó por esta por no constar la que gana, en 45 escudos: el tipo será la tasación.

No tiene gravámen.

Esta finca fué tasada por los peritos Don Andrés Molina y Don Antonio Narvaez.

BIENES DEL ESTADO.

CLERO.

Rústicas.—Menor cuantía

REMATE EN MÁLAGA Y TORRÓX.

Núm. del invent.º

998. Siete olivos enclavados en propiedad de particulares, término de la villa de Arches, procedentes de su fábrica parroquial en esta forma:

3 en tierras de Rafael Zorrillas, pago peña de los Chuchillos.

2 en id. de María Jiménez Pelaez en id.

2 en id. de Juan Martín Godoy, pago Olivo del Basin.

Se han tasado en 12 escudos 500 milésimas en venta, y 1 con 500 en renta dando esta una capitalización por no constar la que gana de 33 escudos 750 milésimas; tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

999. Una suerte de tierra de regadio, sin árboles y toma el agua de la acequia nombrada de la Vega baja, pago del arroyo de Cómpea, término de dicha villa de Archez, que tiene una cabida de medio celemin, igual á 3 áreas 1 centiárea y 1571 centímetros cuadrados, lindando Norte el río, Poniente tierras de Don Gabriel Martín y Sur y Levante con dicho arroyo del Pago, se ha tasado en venta en 12 escudos y 1 con 200 milésimas en renta, dando esta una capitalización por no constar la que gana de 27 escudos; tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Estas dos fincas fueron tasadas por el perito Don Juan de Navas Martín.

BIENES DEL ESTADO.

CLERO.

Urbanas.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y TORRÓX.

Núm. del invent.º

936. Solar situado en el Barrio Alto de la villa de Arches, señalado con el número 11 de gobierno, que perteneció á la Silla decimal de este obispado, que su cabida

es de 36 varas ó sean 25,155 metros cuadrados, linda derecha con casa de Don Juan Navas Martín, número 11, izquierda tierras de Matagallar, y espalda con solar de los herederos de D. Carlos Azuaga, sin número, se ha tasado en venta en 40 escudos y 2 en renta, produciendo esta una capitalización de 36: el tipo será la tasación.

No tiene gravámen.

Esta finca fué tasada por el mismo perito

Subasta en quiebra.

BIENES DEL ESTADO.

CLERO.

Rústicas.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y RONDA.

N.º del inventario.

607. Una suerte de tierra de monte, en el partido del Romeral, término de la villa de Farajan, conocida por Encina de la Memoria, procedente de la parroquial de la misma, que linda por Norte y Sur con tierras de D. Diego Marquez, por Poniente y Levante con las de Juan Ruiz; se compone de 6 celemines equivalentes á 30 áreas 19 centiáreas y 2307 centímetros cuadrados, conteniendo 10 encinas y 11 chaparros pequeños, ha sido tasado todo en 27 escudos 800 milésimas en venta, y 1 con 500 en renta, capitalizándose por 1 escudo que gana al año en 22 escudos 500 milésimas. La tasación en venta servirá de tipo para la subasta.

Esta suerte tiene una servidumbre de 6 varas de ancho que vá desde Farajan á Ronda.

No tiene censo.

Fuó tasada esta finca por el perito Don Juan Fernandez.

En la subasta celebrada el día 30 de Junio de 1865, fué rematada dicha finca por Don José Martín Alechaga, de esta vecindad, por la cantidad de 60 escudos, habiéndose adjudicado por la Junta superior de Ventas en 2 de Setiembre del mismo año, y no habiéndose satisfecho su primer plazo se procede á la nueva subasta bajo la responsabilidad de este.

608. Otra suerte de tierra en el dicho partido, término y antedicha procedencia, que linda por Norte con tierras de José García Gil, por Poniente y Levante con las de Diego Marquez, y por Sur con las de Doña María Sierra, consta de una fanega de cabida, equivalentes á 60 áreas 38

centiáreas y 4614 centímetros cuadrados, conteniendo 36 encinas de varias clases, ha sido tasada en 29 escudos en venta y 1 con 500 milésimas en renta, capitalizándose por 600 milésimas que gana al año en 13 escudos 500 milésimas.

La tasacion en venta servirá de tipo para la subasta.

Esta suerte tiene una servidumbre de 4 varas de ancho y la pension que en la semana Santa permite el paso por dicha finca.

No tiene censo.

Esta finca fué tasada por el anterior perito.

No habiendo satisfecho D. José Martin Alechaga, de esta vecindad, el importe del primer plazo de los 60 escudos en que remató dicha finca en 30 de Junio de 1865 y adjudicada por la Junta superior de Ventas en 2 de Setiembre del mismo año, se procede á la subasta en quiebra bajo la responsabilidad del Martin.

REMATE EN MÁLAGA Y ALÓRA.

896. Una suerte de olivar nombrada Molino del Obispo, partido de Cagancha, en el término de la villa de Almogia, procedente del Colegio seminario de esta ciudad, la cual linda por Norte con tierras de Don Juan Torreblanca Escobar, por Poniente con la de D. Miguel Jimenez Torreblanca, por Levante con las de D. Juan Fernandez Leiva y por Sur con las de Doña Josefa Mora, compónese de 9 celemines de cabida ó sean 45 áreas 28 centiáreas y 8461 centímetros cuadrados y en ellos 44 olivos; tasado todo en 132 escudos en venta y 5 en renta, y se ha capitalizado por esta en 112 escudos 500 milésimas, por la razon espresada, debiendo ser el tipo la tasacion.

No le resulta censo.

Fué tasada esta finca por el perito D. Andrés Molina.

En la subasta celebrada el dia 23 de Octubre de 1864 fué rematada la finca contenida anteriormente por D. José Martin Alechaga en 2002 escudos y adjudicada por la Junta superior en 12 de Enero de 1865 y no habiendo satisfecho su primer plazo, se procede á la subasta en quiebra bajo la responsabilidad del rematante.

Subasta en quiebra.

BIENES DEL ESTADO.

Adjudicaciones.

Rústica.— Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y MARBELLA.

N.º del inventario.

82. Una suerte de huerta, situada en el partido llamado de Casaya, término de Bernalmádena, procedente del Estado, por adjudicacion; linda Poniente Sierra de Pedro Garcia y Antonio de los Angeles Delgado, Sur las de los herederos de Francisco Palomo, Norte las de José Martin Muñoz y Levante con las de Bartolomé Palomo, la cual se compone de 9 celemines de cabida, de riego del nacimiento que nombran de la Casaya, ó sean 45 áreas 28 centiáreas y 8461 centímetros cuadrados: poblados de higueras, albaricoques y otros frutales: todo ha sido tasado en 358 escudos 600 milésimas en venta y 14 escudos en renta, habiéndose capitalizado por 10 escudos que gana al año en 225 escudos.

Dicha finca se halla gravada con un censo de 6 escudos 880 milésimas de réditos anuales á favor de la Señora Condesa de las Navas, cuyo capital bajará del precio del remate luego que dicha Señora justifique su derecho.

El tipo de la subasta serán los 358 escudos 600 milésimas de la tasacion.

Fué tasada esta finca por el perito práctico D. Diego de Arce.

No habiendo satisfecho el primer plazo de los 710 escudos en que fué rematada dicha finca por José Martin Alechaga, de esta vecindad, en la subasta celebrada el dia 22 de Abril de 1864 y adjudicada por la Junta superior de Ventas en sesion de 7 de Julio del mismo, se procede á la nueva subasta en quiebra, bajo la responsabilidad de este.

REMATE EN MÁLAGA Y CAMPILLOS.

102. Suerte de tierra, término de la villa de Ardales, partido rural ó trance llamado del Capellan, procedente del Estado por adjudicacion que se le hizo por alcance que le resultó á D. Rafael Fuentes Andrades, Administrador de Rentas que fué de Campillos; linda por Norte y Poniente con tierras de D. José Andrades, por Levante con otra del Capellan y herederos de Cris-